

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Липецк, ул. П. Смородина, д. 20
проведённого в форме очного голосования

г. Липецк

«09» апреля 2018 г.

Место проведения собрания: д. №20 по ул. П. Смородина.

Дата проведения очного собрания: «09» апреля 2018 г., началось в 18 час. 00 мин., закончилось в 18 час. 30 мин.

Инициатор собрания – Общество с ограниченной ответственностью «Городская Управляющая Компания «Липецкий Коммунальщик» ОГРН 1134824000145.

Общая площадь дома: 14272,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 8943,3 кв.м.
(приложение №1 реестр собственников помещений многоквартирного дома) из них:

- общая площадь жилых помещений: 8749,4 кв.м.
- общая площадь нежилых помещений: 193,9 кв.м.

Присутствующие: - собственники помещений многоквартирного дома;

- Директор Общества с ограниченной ответственностью «Городская Управляющая Компания «Липецкий Коммунальщик» (ОГРН 1134824000145) В.В. Двуреченский;
- представитель Общества с ограниченной ответственностью «Городская Управляющая Компания «Липецкий Коммунальщик» (ОГРН 1134824000145) Панов Евгений Николаевич по доверенности №2 от 25.07.2017 г. (положение №3)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 381,8 кв.м., что составляет 4,27%.

Кворум не имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счётной комиссии.
2. О переносе срока проведения капитального ремонта, установленного Региональной программой капитального ремонта на более ранний срок.
3. Определение срока проведения капитального ремонта
4. Об источнике финансирования капитального ремонта
5. О выборе лица, уполномоченного действовать от имени собственников, по вопросам, связанным с реализацией вопросов 3-4 повестки дня.
6. Об определении места хранения копии протокола общего собрания.
7. О порядке уведомления собственников о решениях общего собрания.

В регистрации участников внеочередного общего собрания собственников помещений, принявших участие в очной части собрания приняли участие собственники и их представители в количестве 1 человека, владеющего 381,8 кв. м. помещений в доме, которые составили 4,27 % голосов от общего числа голосов всех собственников дома.

Таким образом, присутствующие собственники своими голосами представили менее 50% голосов от общего числа голосов всех собственников дома, что подтвердило отсутствие необходимого кворума.

Таким образом, собрание в очной форме признано несостоявшимся.

Список приложений к протоколу общего собрания собственников помещений:

Приложение №1 реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах

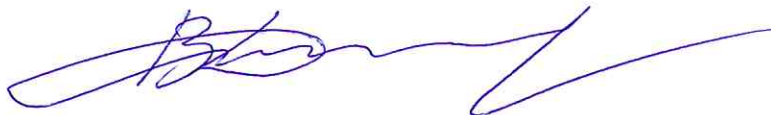
Приложение №2 сообщение о проведении общего собрания

Приложение №3 копия доверенности Е.Н. Панова о праве представлять интересы ООО «ГУК «Липецкий Коммунальщик» при проведении общих собраний собственников помещений

Приложение №4 копия доверенности, выданной главой г. Липецка С.В. Ивановым заместителю председателя Департамента ЖКХ В.П. Коретникову от 29.02.201

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений
ООО «ГУК «Липецкий Коммунальщик»

Директор



В.В. Двуреченский

Представитель по доверенности



Е.Н. Панов